

Beteiligung am Windparkprojekt Rottbach

Ja, ich möchte mich gerne mit einem Nachrangdarlehen an diesem Windparkprojekt beteiligen und habe mich über die Bedingungen der Darlehensvergabe informiert.

1. Persönliche Angaben

Name	Mitgliedsnummer
------	-----------------

oder, falls Mitgliedsnummer nicht zur Hand (oder Neumitglied):

Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Email-Adresse	Telefon

2. Reservierung / Absichtserklärung

Bitte reservieren Sie für mich verbindlich ein Nachrangdarlehen. Bei einer möglichen Überzeichnung werden die Zeichnungswünsche in der Reihenfolge ihres Eingangs bei der Bürgerenergie berücksichtigt.

Angabe: Ort / Weiler

Ich wohne im näheren **Umkreis** zum Projekt Rottbach. (Für Interessenten aus dem Umkreis wird ein Darlehensvolumen von 50.000,- € reserviert)

Ich beteilige mich mit folgender **Darlehenssumme:**

€

(Mindestbetrag € 2.000, und nur volle Tausender Summen möglich)

Laufzeit des Darlehens: 20 Jahre
jährlicher Zinssatz: 5,25 % p.a.

Die Darlehen mit 10-jähriger Laufzeit sind schon überzeichnet und stehen daher nicht mehr zur Verfügung.

Hinweis:

Um ein Nachrangdarlehen zu zeichnen, müssen Sie Mitglied der Bürgerenergie Maisacher Land eG (BEML) sein oder es werden. Alle Angaben in diesem Formular beziehen sich auf den aktuellen Projektstand per Oktober 2025 und können sich noch ändern.

Die aktuelle Projektbeschreibung entnehmen Sie bitte einer gesonderten Präsentation. Diese steht Ihnen auf unserer Internetseite zur Verfügung. Auf der Rückseite finden Sie eine Kurzfassung. **Bitte geben Sie uns Ihre Absichtserklärung bis Ende Januar 2026 schriftlich oder per Mail an kontakt@buergerenergie-maisacherland.de zurück!**

Ort, Datum

Unterschrift

3. Projektbeschreibung

- Windpark mit 2 Windenergieanlagen (WEA) nahe Rottbach.
- Für diesen Windpark wird eine gemeinsame Projektgesellschaft mit den Stadtwerken FFB gegründet, an der sich die BEML und die Gemeinde Maisach beteiligt.
- Anlagentyp: Enercon E-160 EP5 E3
- Nabenhöhe: ca. 165 m
- Rotordurchmesser: 160 m, ergibt eine Spitzenhöhe von ca. 245 m
- Nennleistung: 5,56 MW pro Windrad
- Stromertrag: ca. 22.500 MWh/Jahr, entspricht dem Verbrauch von ca. 15.800 Personen

4. Übersicht Darlehensbedingungen

Form der Beteiligung	Gewährung eines Nachrangdarlehens durch Genossenschaftsmitglieder an die BEML (Voraussetzung ist mind. 1 Anteil). Die Darlehensmittel werden unmittelbar von der BEML für die Beteiligung an der Projektgesellschaft verwendet.
Zeichnungsfrist	Der Zeitraum für die verbindliche Zeichnung wird noch festgelegt. Ebenso das Vorgehen, wenn die Summen überzeichnet werden. Bis dahin können sich die Darlehensbedingungen gemäß Projektfortschritt noch ändern.
Kapitaleinzahlung	Im Januar 2027
Rückzahlung	1. Darlehen 10 Jahre: Nach 5 tilgungsfreien Jahren in 5 Tilgungsraten je 20% bis Dez. 2036 2. Darlehen 20 Jahre: Nach 10 tilgungsfreien Jahren in 10 Tilgungsraten je 10% bis Dez. 2046
Festverzinsung	Die Verzinsung beginnt sofort mit Einzahlung im Januar 2027. 1. Darlehen 10 Jahre: 4,25% p.a. (dieses Volumen ist weitgehend ausgeschöpft) 2. Darlehen 20 Jahre: 5,25% p.a.
Kündigung / Übertragbarkeit	Eine Kündigung durch den Zeichner/Darlehensgeber oder eine Übertragung auf Dritte ist grundsätzlich nicht möglich. Die Vererbbarkeit wird durch diese Regelung nicht eingeschränkt.
Risiken aus der Nachrangfinanzierung	Der Darlehensgeber tritt mit seinen Forderungen inklusive Zinsen hinter allen anderen Forderungen der gegenwärtigen und künftigen Gläubiger zurück. Tilgungs- und Zinszahlungen dürfen nur aus künftigen Jahresüberschüssen oder sonstigen freien Vermögen der Projektgesellschafter erfolgen. Im Falle eines Insolvenzverfahrens erfolgt eine Begleichung der Darlehensforderungen erst nach Befriedigung aller anderen vor- und nachrangigen Gläubiger
Vertragsunterlagen	Rechtzeitig vor einer verbindlichen Zeichnung erhalten Sie von uns die Vertragsunterlagen inkl. umfassender Risikohinweise.